

## Geschäftsanteilskaufvertrag einer Vorratsgesellschaft GmbH nebst Gesellschafterversammlung

Das nachfolgende Muster beinhaltet sowohl den Erwerb der Anteile an der Vorrats-GmbH als auch die anschließende Gesellschafterversammlung, die die Vorrats-GmbH an die Bedürfnisse des Erwerbers anpasst. Beide Vorgänge können in eine notarielle Urkunde aufgenommen werden.

### 1. Geschäftsanteilskaufvertrag und Gesellschafterversammlung

**Urkunde Nummer ...**

verhandelt zu ... am ...

vor mir, dem unterzeichnenden Notar

...

mit dem Amtssitz in ...

erschieden heute:

1. ...

nachfolgend handelnd

für die **HDB Gesellschaften GmbH**, ... , .... Berlin, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Charlottenburg unter HRB .....

(„**Verkäufer**“)

2. ...

(„**Käuferin**“)

Der Notar erläuterte das Mitwirkungsverbot nach § 3 Abs. 1 Satz 1 Nr. 7 BeurkG. Die Erschienenen verneinten die Frage des Notars nach einer Vorbefassung im Sinne dieser Vorschrift.

Die Erschienenen – handelnd wie angegeben – erklärten sodann mit der Bitte um Beurkundung:

- *I. Vorbemerkung*

Die ... GmbH (nachfolgend „Verkäufer““) ist der einzige Gesellschafter der ... Vorratsgesellschaft mbH (nachfolgend „Gesellschaft“), eingetragen im Handelsregister des

Amtsgerichts ... unter der Nummer HRB ..., an deren Stammkapital von nominal 25.000 EUR dem Verkäufer 25.000 Geschäftsanteile mit den laufenden Nummern ... bis ... im Nennbetrag von je 1 EUR zustehen. Sämtliche Geschäftsanteile sind voll eingezahlt.

- II. *Geschäftsanteilskaufvertrag*

### *§ 1 Verkauf und Abtretung*

Der Verkäufer verkauft seine Geschäftsanteile mit den laufenden Nummern 1 bis 25.000 an den Käuferin. Der Verkäufer tritt die verkauften Geschäftsanteile an die Käuferin ab. Die Käuferin nimmt Verkauf und Abtretung an.

### *§ 2 Kaufpreis*

Der Kaufpreis für die Geschäftsanteile beträgt zusammen 27.000 EUR (in Worten: siebenundzwanzigtausend Euro) und ist spätestens eine Woche nach Beurkundung dieses Vertrages zur Zahlung auf das Konto des Verkäufers bei ... (Kreditinstitut), BLZ ..., Kontonummer ... fällig.

### *§ 3 Garantien*

Der Verkäufer erklärt hiermit gegenüber der Käuferin im Wege eines selbständigen Garantieverprechens gemäß § 311 Abs. 1 BGB, dass die folgenden Aussagen zum Zeitpunkt der Beurkundung dieses Vertrages richtig und zutreffend sind:

- a) Der Verkäufer ist der alleinige Gesellschafter der Gesellschaft und hält die in der Vorbemerkung bezeichneten Geschäftsanteile.
- b) Der Verkäufer kann frei über die verkauften und übertragenen Geschäftsanteile verfügen. Rechte Dritter an den Geschäftsanteilen bestehen nicht.
- c) Das Stammkapital ist in voller Höhe eingezahlt, wurde nicht zurückgewährt, und der Betrag in Höhe von 25.000 EUR, nicht gemindert durch Gründungskosten oder Bankspesen, ist auf dem Bankkonto der Gesellschaft vorhanden.
- d) Die Gesellschaft war nicht geschäftlich tätig. Es bestehen keine Verbindlichkeiten der Gesellschaft gegenüber Dritten.
- e) Die Gesellschaft hat keine Beschlüsse zur Änderung des Gesellschaftsvertrages gefasst.

### *§ 4 Geschäftsführer*

Die Käuferin verpflichtet sich, den bisherigen Geschäftsführer der Gesellschaft sofort abuberufen und einen neuen Geschäftsführer zu bestellen.

### *§ 5 Sonstiges*

- Die Gesellschaft hat keinen Grundbesitz.
- Die Kosten der Beurkundung dieses Vertrages sowie sonstige entstehende Kosten im Zusammenhang mit diesem Vertrag trägt der Käufer.
- Die Gesellschaft verfügt über ein Bankkonto mit einem Kontoguthaben von 25.000 €
- Änderungen dieses Vertrages bedürfen, soweit nicht notarielle Beurkundung gesetzlich vorgeschrieben ist, der Schriftform. Diese ist nur durch eine von allen Parteien unterzeichnete Urkunde gewahrt.

- Der Notar wird gebeten, unverzüglich gemäß § 40 Abs. 2 GmbHG die neue Gesellschafterliste unterschrieben zum Handelsregister einzureichen und eine Abschrift der geänderten Liste an die Gesellschaft zu übermitteln.<sup>[19]</sup>
- Gerichtsstand für sämtliche Streitigkeiten aus und im Zusammenhang mit diesem Vertrag ist Berlin.
- Sollten Bestimmungen dieses Vertrages oder eine künftig in ihn aufgenommene Bestimmung ganz oder teilweise unwirksam oder undurchführbar sein oder werden, wird hierdurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Das gleiche gilt, sofern dieser Vertrag eine Regelungslücke enthält. Anstelle der unwirksamen oder undurchführbaren Bestimmung oder zur Ausfüllung der Regelungslücke soll eine angemessene Regelung gelten, die, soweit rechtlich möglich, dem am nächsten kommt, was die Parteien nach Sinn und Zweck des Vertrages vereinbart hätten, sofern sie bei Abschluss des Vertrages oder dessen späterer Änderung diesen Punkt bedacht hätten.

- *III. Gesellschafterversammlung der ... Vorratsgesellschaft mbH*

Der Erschienene erklärte sodann:

... („Gesellschafterin“) hält nunmehr sämtliche Anteile an der ... Vorratsgesellschaft mbH. Unter Verzicht auf sämtliche gesetzlichen und gesellschaftsvertraglichen Form- und Fristanforderungen in Bezug auf die Ankündigung und Einberufung einer Gesellschafterversammlung hält die Gesellschafterin eine außerordentliche Gesellschafterversammlung der ... Vorratsgesellschaft mbH ab und beschließt mit allen Stimmen:

- *1. Änderungen des Gesellschaftsvertrages*

Der Gesellschaftsvertrag wird, wie aus **Anlage 1** zu dieser Urkunde ersichtlich, vollständig neu gefasst.

- *2. Abberufung und Neubestellung von Geschäftsführern*

Der Geschäftsführer ... (Name Geschäftsführer) wird abberufen.

Zum neuen Geschäftsführer der Gesellschaft wird bestellt:

... (Name Geschäftsführer),

geboren am ... (Geburtsdatum),

wohnhafte ... (Privatanschrift).

Der Geschäftsführer vertritt die Gesellschaft stets einzeln, auch wenn weitere Geschäftsführer bestellt sind und ist von den Beschränkungen des § 181 BGB befreit.

[notarielle Belehrung und Schlussformel]